



ПЕРЕЧЕНЬ
отдельных видов работ, оказываемых ООО "ЖЭС-С" за счёт
средств граждан
(с материалами Заказчика)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость без
1	2	3	4
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА НА ДОМ			
1	Вызов специалиста(сантехника, эл/м онтера, эл/газосварщика	вызов	390
2	Вызов специалиста(сантехника, эл/монтера, эл/газосварщика и др) в нерабочее время	вызов	760,5
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
3	Врезка трубопроводов в существующую сеть диаметром до 50 мм	врезка	1625
4	Замена бронзовых или чугунных вентилей на шаровые краны на стояке.	шт.	2249
5	Замена арматуры в сливном бачке	шт.	1781
6	Замена прокладок на санитарно-техническом оборудовании импортного производства	шт.	598
7	Замена шарового вентиля к полотенцесушителю с демонтажом и монтажом полотенцесушителя.	шт.	9540
8	Нарезка резьбы на трубах до 25 мм	1 конец	377
9	Нарезка резьбы на трубах до 50мм	1 конец	806
10	Отключение отопления, воды по стояку	1 час	2249
11	Прокладка канализационных труб без материалов	м/п	1430
12	Прочистка канализационных труб.	м/п	1318
13	Прочистка и промывка радиаторов на месте (без разборки) высотой до 500 мм	радиатор	3744
14	Прочистка и промывка радиаторов на месте (без разборки) высотой от 500 мм	радиатор	5837
15	Разводка труб водоснабжения из полипропилена	м	1345,5
16	Регулировка смывного бочка без ремонта	прибор	715
17	Резка труб до 25 мм	резка	91
18	Резка труб до 50 мм	резка	156
19	Смена радиатора с перемычкой и кранами (с демонтажем)	радиатор	8976

20	Смена конвекторов (с демонтажем)	1 шт.	7728
21	Смена унитаза «Компакт» с нижним бачком (с демонтажем)	1 комплект	3900
22	Смена импортного унитаза (нового образца) (с демонтажем)	1 комплект	6780
23	Смена смывных бачков расположенных на унитазе	комплект	2208
24	Смена умывальника (с демонтажем)	шт.	3900
25	Смена сифона под мойкой, раковиной	шт.	1656
26	Смена мойки на 1 отделение с заменой смесителя «елочка».	шт.	5220
27	Смена мойки на 2 отделения с заменой смесителя «елочка».	шт.	7740
28	Смена мойки с подстольем	шт.	4836
29	Смена ванны (с демонтажем)	шт.	6900
30	Смена смесителя типа «елочка» с подводкой (с демонтажем)	комплект	2520
31	Смена смесителя с гибким шлангом для ванн (с демонтажем)	комплект	3312
32	Смена гибких шлангов	шт.	897
33	Смена крап/буксы на смесителе	вентиль	1196
34	Смена водопроводных труб без материалов	м/п	1040
35	Смена сгона	сгон	1352
36	Смена полотенцесушителя горячего водоснабжения (с демонтажем)	шт.	7860
37	Смена сифона в ванной	шт.	2171
38	Смена резинового манжета без снятия смывного бочка	шт.	1040
39	Смена резинового манжета со снятием смывного бочка	шт.	1196
40	Смена шарового крана в сливн.бочке	шт.	767
41	Установка радиатора (7 секций)	радиатор	5106
42	Установка фаянсового унитаза без бачка	1 шт.	2730
43	Установка смывного бачка с пробивкой отверстий	1 шт.	1380
44	Установка фаянсового умывальника с смесителем (с демонтажем)	шт.	4030
45	Установка фильтра на стояке	шт.	1274
46	Установка водоразборных кранов	шт.	598
47	Подключение стиральной машины	прибор	3146
48	Сварочные работы на трубах до 25 мм	шов	819
49	Сварочные работы на трубах от 25 мм	шов	1644
50	Устранение неисправности в системе водоснабжения (ревизия, прочистка и пр.)	услуга	975
51	Устранение течи полотенцесушителя (без разборки)	шт.	1001
52	Устранение течи полотенцесушителя (с разборкой)	шт.	1644

53	Демонтаж радиатора (7 секций)	шт.	1495
54	Демонтаж и установка полотенцесушителя на готовую подводку	шт.	5244
СТОЛЯРНЫЕ РАБОТЫ			
55	Врезка ручки-защелки	шт.	1046
56	Врезка глазка	шт.	1274
57	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен стеклом 2-3 мм на штапиках по замаске при площади стекла до 1 м ²	м ²	643
58	Остекление дверей узорчатым стеклом	м ²	1430
59	Смена дверных ручек	шт.	598
60	Смена дверных шпингалетов	пара	2904
61	Смена замков в почтовом ящике	шт.	377
62	Установка врезного замка с планкой и ключевиной	шт.	2990
63	Удаление битых стекол на замаске из деревянных переплетов с очисткой фальцев площадью до 1 м ²	м ²	585
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	
64	Замена розетки, выключателя на штатное место	точка	598
65	Монтаж проводов (штробление, разводка)	п/м	2275
66	Установка розеток, выключателей	точка	1040
67	Монтаж щитка группового с автоматами	шт.	4485
68	Монтаж потолочных и настенных светильников	точка	1794
69	Установка внутренней электроточки	точка	975
70	Установка звонка и кнопки	шт.	1898
71	Ремонт люстры с заменой патронов, внутренней проводки	шт.	3000
72	Замена нагревательного элемента в электроплите	шт.	741
73	Замена переключателя режимов нагрева	шт.	546
74	Замена автомата, УЗО (с демонтажем)	услуга	1644
75	Монтаж ТВ, ТФ кабеля	п/м	182
76	Установка крюка для подвески светильников и люстр в готовые гнезда бетонных оснований	шт.	1287
77	Устранение неисправности в цепях разводки групп освещения, розеток	услуга	715
78	Подключение силовой линии в щите	услуга	2242
79	Установка индивидуального прибора учёта электрической энергии (с материалами Заказчика)	шт.	2015
80	Замена индивидуального прибора учёта электрической энергии (с материалами Заказчика)	шт.	1794
МАЛЯРНО-ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ			
81	Грунтовка	м ²	130
82	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой до 35%		
82/1	а) радиаторов за 2 раза	м ²	871
82/2	б) полов	м ²	689

82/3	в) стен	м ²	1014
82/4	г) потолков	м ²	1417
82/5	д) окон	м ²	1638
82/6	е) дверей	м ²	1261
82/7	ж) труб за 2 раза	м ²	897
83	Наклейка бордюра на обои	м ²	85
84	Оклейка обоев на подготов.поверхность		0
84/1	- стен	м ²	650
84/2	- потолков	м ²	1261
85	Облицовка стен керамической плиткой размером без установки карнизных и плинтусных плиток	м ²	3744
86	Отбивка старой штукатурки со стен и потолков	м ²	429
87	Побелка потолков	м ²	611
88	Ремонт штукатурки потолков площадью до 1 м ² в одном месте:		
88/1	известковым раствором	м ²	3835
88/2	цементно-известковым раствором	м ²	4784
88/3	известково-алебастровым раствором	м ²	3744
89	Ремонт штукатурки потолков площадью до 10 м ² в одном месте:		
89/1	известковым раствором	м ²	2990
89/2	цементно-известковым раствором	м ²	3445
89/3	известково-алебастровым раствором	м ²	2990
90	Ремонт штукатурки стен площадью до 1 м ² в одном месте:		
90/1	известковым раствором	м ²	3445
90/2	цементно-известковым раствором	м ²	4030
90/3	известково-алебастровым раствором	м ²	3445
91	Ремонт штукатурки стен площадью до 10 м ² в одном месте:		
91/1	известковым раствором	м ²	2392
91/2	цементно-известковым раствором	м ²	2535
91/3	известково-алебастровым раствором	м ²	2314
92	Снятие старых обоев	м ²	221
93	Установка карнизных и плинтусных керамических плиток по стенам	м ²	650
94	Шпатлевка стен с подготовкой под поклейку обоев	м ²	676
95	Шпатлевка стен с подготовкой под окраску	м ²	1196
СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЕРЕПЛАНИРОВАНИЯ ЖИЛОГО (НЕЖИЛОГО) ПОМЕЩЕНИЯ			
96	Физическое лицо	согласование	1196

97	Юридическое лицо	согласов ание	2076
СОСТАВЛЕНИЕ ДЕФЕКТНОЙ ВЕДОМОСТИ, СМЕТЫ С ЦЕЛЬЮ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРИЧИНЕННОГО МАТЕРИАЛЬНОГО УЩЕРБА (ПО ВИНЕ ЖИТЕЛЯ)			
98	Составление сметы с целью определения стоимости причиненного мат.ущерба (по вине жителя)	услуга	1680
УСТАНОВКА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРИБОРА УЧЁТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ			
99	Установка индивидуального прибора учёта холодной и горячей воды на 2 стояка (с материалами Исполнителя)	услуга	7800
100	Установка индивидуального прибора учёта холодной и горячей воды на 2 стояка (с материалами Заказчика)	услуга	4020
101	Замена индивидуального прибора учёта холодной и горячей воды на 2 стояка (с материалами Исполнителя)	услуга	7044
102	Замена индивидуального прибора учёта холодной и горячей воды на 2 стояка (с материалами Заказчика)	услуга	3588
103	Оформление сопроводительных документов к опломбированному индивидуальному прибору учета холодной и горячей воды	услуга	1032
104	Установка фильтра грубой очистки	услуга	754
РАБОТЫ ПО ДЕМОНТАЖУ			
105	Демонтаж кирпичной перегородки (за 1 кв.м.) в ванной комнате (без вывоза строительного мусора)	услуга	4875
106	Демонтаж железобетонной перегородки (за 1 кв.м.) в ванной комнате (без вывоза строительного мусора)	услуга	7965

Основание: Положение ООО №ЖЭС-С" о оказании платных услуг по отдельным видам работ в МКД

Примечание:

1. Данный прейскурант действует на территории г.Балашиха Московской области и распространяет своё действие на услуги по ремонту квартир, выполняемые по заказам населения.
2. Цены на отдельные виды работ, предусмотренные настоящим прейскурантом, установлены без учета стоимости основных материалов, готовых деталей и конструкций, которые приобретаются Заказчиком.
3. Оплата отдельных видов работ, связанных с дополнительными требованиями Заказчика, не предусмотренных настоящим прейскурантом, производится по ценам, определяемым в разовом порядке.
4. Стоимость работ по демонтажу определяется в размере 50% от цены монтажных работ.
5. Ветеранам ВОВ, инвалидам 1 группы скидка на предоставляемые услуги 15% (кроме п.100,102).
6. Заказчику, проживающему в обслуживаемом ООО "ЖЭС-С" жилищном фонде и не имеющему задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг, предоставляется скидка на услуги, предусмотренные настоящим прейскурантом, в размере 5 % (при предоставлении удостоверяющего документа-единого платежного документа за месяц,предшествующий месяцу оказания услуг).
7. При третьем и последующих заказах заказчику предоставляется скидка на услуги, предусмотренные настоящим прейскурантом, в размере 10 % (при предоставлении оплаченных квитанций).

8. Исполнитель (ООО "ЖЭС-С") не несет ответственности за предоставленный Заказчиком некачественный и неисправный материал (арматуру, радиаторы, трубы, замки, электроосветительные установки, бытовую технику, измерительные приборы и прочие материалы и фурнитуру).

9. Исполнитель (ООО "ЖЭС-С") вправе не выезжать дополнительно на заказ для проведения работ (выполнения услуг), которые Заказчик отказался выполнять в день выполнения заказа по причине отсутствия материалов, незаконченного ремонта и т.д.

10. При подписании квитанции и(или) наряд-заказа и (или) акта выполненных работ Заказчиком работы (услуги) считаются выполненными в полном объеме и в срок. По истечении 5дневного срока со дня выполнения работы (оказания услуги) по умолчанию Заказчика работа(услуга) считается оказанной и принятой в полном объеме и в срок.